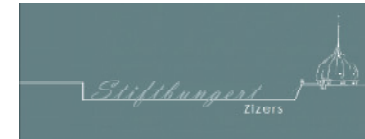


PREISLISTE VERKAUF

Stand: 19.01.2012



	ZIMMER	BWF	NWF	KELLER	TERRASSE BALKON	LAND- ANTEIL	PREISE CHF	BAURECHTSZINS CHF/MT
DOPPEL-EINFAMILIENHÄUSER								
DEFH G *								
G1 inkl. 2 Einstellhallenplätze	5.5	158 m2	140 m2	75 m2	14 m2	318 m2	740'000.00	410.00
G2 inkl. 2 Einstellhallenplätze	5.5	191 m2	168 m2	53 m2	12 m2	238 m2	780'000.00	456.00
* neu auch nur Bauparzelle siehe sep. Boschüre								
EIGENTUMSWOHNUNGEN MFH E								
E 3 (OG)	4.5	132 m2	119 m2	6 m2	11 m2		495'000.00	254.00
E 4 (OG)	4.5	134 m2	122 m2	6 m2	10 m2		495'000.00	254.00
E 5 (DG)	3.5	122 m2	96 m2	6 m2	8 m2		475'000.00	228.00
EIGENTUMSWOHNUNGEN MFH F								
F 5 (DG)	3.5	122 m2	96 m2	6 m2	8 m2		485'000.00	228.00
DISPONIBELRAUM								
Disponibelraum N° 3			13 m2				22'000.00	23.00
Disponibelraum N° 5			13 m2				22'000.00	23.00
Disponibelraum N° 6			10 m2				19'000.00	20.00
PARKPLÄTZE EINSTELLHALLE								
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 1							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 2							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 5							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 6							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 7							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 8							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 9							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 12							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 13							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 19							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 22							26'000.00	24.00
Parkplatz Tiefgarage (normal) N° 23							26'000.00	24.00

PARKPLÄTZE UNGEDECKT

Parkplatz oberirdisch N° 1
Parkplatz oberirdisch N° 2
Parkplatz oberirdisch N° 3
Parkplatz oberirdisch N° 4
Parkplatz oberirdisch N° 5
Parkplatz oberirdisch N° 6

PREISE CHF	BAURECHTSZINS CHF/MT
10'000.00	13.00
10'000.00	13.00
10'000.00	13.00
10'000.00	13.00
10'000.00	13.00
10'000.00	13.00

BUDGETPREISE

CHF

Sanitärinstallationen

Apparate und Garnituren inkl. Waschmaschine und Tumbler:

pro EFH (A - D)	20'000.00
pro Wohnung MFH	18'000.00
pro Hausteil DEFH	18'000.00
EFH (I)	22'000.00

Küche

pro EFH (A - D; I)	30'000.00
pro Hausteil DEFH	28'000.00
pro 4.5 Zi-Wohnung MFH	25'000.00
pro 3.5 Zi-Wohnung MFH	22'000.00

Bodenbeläge

Gesamte Wohnung Fr. 130.-/m2 inkl. Sockel, Schrotungen, Schnitte, mögliche Untergrundanpassungen etc. inkl. Nasszellen.

Wandbeläge

Preis bezieht sich auf Spritzbereiche (hinter WC, Lavabo, in Dusche, über Badwanne und Schürze vor Badwanne) in den Nasszellen Fr. 100.-/m2 inkl. sämtlicher Nebenarbeiten, Sockel, mögliche Untergrundanpassungen etc.

Die Budgetpreise verstehen sich als Bruttopreise inkl. MWST. Berücksichtigt der Käufer die Vertragsunternehmer der Bauherrschaft nicht, geht sämtlicher Mehraufwand für Submission, Organisation, Vertragswesen, Bauleitung zu Lasten der Käuferschaft. Zahlungskonditionen: 10% bei Unterzeichnung Kaufvertrag; 30% bei Baubeginn; 30% bei Rohbauvollendung; 30% bei Bezug.